ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO Nº:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja		de

OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)
CONTRATISTA:	Consorcio Andino
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría

REGISTRO Nº	61	FECHA	03/09/24	ELABORÓ	Sheryld Blanco Duarte	REVISÓ	Nataly Guerrero

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	X	ARRENDATARIO		Fernando Diaz	
DIRECCIÓN	Conjunto residencial Lla - Carrera 38 No. 17 - 284 Torre 1 apto 101				
TELÉFONO	3232058124		No. PISOS	1	
FRENTE (Mts)	No aplica		ESTRATO	3	

SERVICIOS PÚBLICOS	SN	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	X	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		X	URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO			NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL			RURAL
DOTACIONAL			RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

El propietario del predio informa que no presento afectaciones durante las obras del Señor por lo cual firmas el acta de cierre y certificado de no afectación al terminar la obra a satisfacción

Firma		Firma		Firma	
Nombre:	Fernando Diaz.	Nombre:	Gna Castillo	Nombre:	Gloria Fernanda J.
C.C. / NIT	1917518	C.C. / NIT	52.204.186	C.C. / NIT	64.588.270
	PROPIETARIO DEL PREDIO		REPRESENTANTE CONTRATISTA		REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Original: Cliente
Copias: Contratista, Interventoría, Propietario

Certificado de No Afectación al
Terminar la Intervención

CERTIFICADO DE NO AFECTACION AL TERMINAR LA INTERVENCION

Información del Contacto			
Número de contrato	C1.PCCNTR.2013105	Contratista	CONSORCIO ANDINO

Objeto del Contrato:

Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)

Certificado

Mediante la presente, el contratista certifica que el predio ubicado en:	Conjunto Lila Mz 36 # 17 - 284. Torre 1 apto 101		
Del Barrio:	Ciudad Verde - Soacha.	Municipio:	Cundinamarca

No tuvo afectaciones durante la ejecución de la Intervención

	Nombre	C.C.	Fecha	Firma
Propietario y/o encargado	Fernando Diaz.	19775718	03/09/24	
Ingeniero Residente Interventor	Gloria Mercado	64.583.390	12/02/25	
Ingeniero Residente Contratista	Gina P. Castillo. C.	52204166	03/09/24	
Profesional Social Contratista	Sheryld Blanco D.	52.236.428	03/09/24	

ESTE CERTIFICADO, NO EXCLUYE FUTURAS RECLAMACIONES POR ESTABILIDAD DE LA INTERVENCIÓN DEL PROYECTO